

**IMPLEMENTASI PENGELOLAAN DAN
PERTANGGUNGJAWABAN
BADAN USAHA MILIK DESA (BUMDES)
DALAM PERSPEKTIF PERATURAN PERUNDANGAN**



M. ARAFAT HERMANA, S.H., M.H
DWI PUTRA JAYA, S.H., M.H.I
NOVITA LESTARI, S.H., M.H

**IMPLEMENTASI PENGELOLAAN DAN
PERTANGGUNGJAWABAN BADAN USAHA MILIK
DESA (BUMDes) DALAM PERSPEKTIF PERATURAN
PERUNDANGAN**



PENERBIT VANDA

**IMPLEMENTASI PENGELOLAAN DAN
PERTANGGUNGJAWABAN BADAN USAHA MILIK DESA
(BUMDes) DALAM PERSPEKTIF PERATURAN
PERUNDANGAN**

Penulis :

**M. ARAFAT HERMANA, S.H., M.H
DWI PUTRA JAYA, S.HI., M.H.I
NOVITA LESTARI, S.H., M.H**

Editor

**Dr. JT PAREKE, SH., MH
Ir. Jusuf Wahyudi., M.Kom**

ISBN: 978-602-6784-96-4

xii, 85 hlm. 14.8 x 21 cm

Cetakan Pertama, November 2019

Diterbitkan Oleh Penerbit Vanda

Jln. Mayjend Sutoyo No. 43 Tanah Patah

Telp: (0736) 346508 - Bengkulu 38224

www.vandabengkulu.com

**Hak Cipta, Hak Penerbitan, dan Hak Pemasaran pada Penulis
Pelanggaran Hak Cipta diatur Pasal 113 ayat (3), dan ayat (4)
Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2014 tentang Hak Cipta:**

- (3) Setiap Orang yang dengan tanpa hak dan/atau tanpa izin Pencipta atau pemegang Hak Cipta melakukan pelanggaran hak ekonomi Pencipta sebagaimana dimaksud dalam Pasal 9 ayat (1) huruf a, huruf b, huruf e, dan/atau huruf g untuk penggunaan secara komersial dipidana dengan pidana penjara paling lama 4 (empat) tahun dan/ atau pidana denda paling banyak Rp.1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah).
- (4) Setiap Orang yang memenuhi unsur sebagaimana dimaksud pada ayat (3) yang dilakukan dalam bentuk pembajakan, dipidana dengan pidana penjara paling lama 10 (sepuluh) tahun dan/atau pidana denda paling banyak Rp.4.000.000.000,00 (empat miliar rupiah).

KATA PENGANTAR

Puji syukur kami panjatkan ke hadirat Allah SWT, berkat rahmat dan karunia-Nya, atas terbitnya buku yang ditulis oleh saudara/i M. Arafat Hermana, SH., MH, Dwi Putra Jaya, S.Hi., M.H.I dan Novita Lestari, SH., MH. Merupakan tenaga pengajar di Fakultas Hukum Universitas Dehasen Bengkulu. Kami menyampaikan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada penulis yang telah meluangkan waktu untuk menulis, hal ini sangat bermanfaat bagi hazanah keilmuan dan sekaligus membantu para mahasiswa untuk memepermudah mencari literature yang menajdi kajiannya. Oleh karena itu dengan segala senang hati saya menerima permintaan penulis untuk member kata sambutan. Perjalanan seorang calon intelektual muda bernama M. Arafat Hermana, SH.,

MH, Dwi Putra Jaya, S.Hi., M.H.I dan Novita Lestari, SH., MH. sudah digariskan oleh Allah Swt, untuk mulai kuliah di Universitas Negeri Bengkulu dan mengabdikan di Universitas Dehasen Bengkulu sebagai Dosen muda yang memilih kinerja dalam meneliti dan membuat bahan ajar bagi mahasiswa/i dan masyarakat.

Usaha yang dilakukan oleh M. Arafat Hermana, SH., MH, Dwi Putra Jaya, S.Hi., M.H.I dan Novita Lestari, SH., MH Ini adalah salah satu bentuk nyata sebagai wujud dari kepeduliannya terhadap lembaga pendidikan yang mulai digeluti oleh Penulis. Buku yang berjudul "Implementasi Pengelolaan dan Pertanggungjawaban Badan Usaha Milik Desa (Bumdes) Dalam Perspektif Peraturan Perundangan" diangkat dari renungan penulis terhadap fenomena di masyarakat saat ini, karena realita yang ditemui di tengah masyarakat banyak yang menggunakan dana desa untuk kepentingan bersama dan membangun fasilitas desa menjadi lebih baik lagi.

Masih sering terdengar bahwa, para dosen termasuk dilingkungan UNIVED Bengkulu kurang produktif dalam melahirkan karya-karya ilmiah, terutama buku-buku hasil penelitian yang dapat digunakan sebagai *literature* maupun bacaan secara umum, namun dengan dimulainya gerakan

gemar meneliti dan menulis anggapan seperti itu sudah mulai berkurang dengan munculnya beberapa dosen muda yang sudah termotivasi untuk menulis, walaupun masih banyak kendala antara lain belum adanya lembaga penerbitan sendiri di institusi ini, disamping itu dosen masih banyak lebih mengutamakan mengajar dari pada menulis karena berkorelasi dengan pendapatan.

Akhirnya saya ucapkan selamat kepada penulis dan kepada sidang pembaca yang terhormat, jadikanlah ini sebagai kebutuhan sebagai calon intelektual dan sekaligus rana mencari amal serta menjalankan kewajiban sebagai makhluk yang diberikan kemampuan untuk berfikir dengan otaknya dan merealisasikan dengan tulisannya.

Bengkulu, September 2019

Dr. Suwarni, S.Kom., MM

PRAKATA PENULIS

Assalamualaikum, Wr.Wb

Syukur Alhamdulillah, atas rahmat dan hidayah-Nya penulis dapat menyelesaikan Buku ini dengan judul “Implementasi Pengelolaan dan Pertanggungjawaban Badan Usaha Milik Desa (Bumdes) Dalam Perspektif Peraturan Perundangan” yang merupakan salah satu buku rujukan untuk sumber bagi mahasiswa menambah pengetahuan.

Shalawat dan salam senantiasa tercurah kepada junjungan kita Rasulullah SAW, yang telah berhasil menyampaikan sautu risalah yang mengandung miatan disiplin Ilmu dan telah mampu mengantarkan manisia ke dalam kefitrahannya dan tujuan hidup sesungguhnya.

Sebelum diterbitkan menjadi buku dalam bentuk yang sekarang ini, naskah asli tulisan ini merupakan hasil penelitian dosen Pemula. Penelitian ini dibiayai oleh Subdit DP2M Ditjen DIKTI, Kementerian Pendidikan Nasional, melalui skema Penelitian Dosen Pemula (PDP) Tahun anggaran 2019

Penulis merasa berhutang budi kepada berbagai pihak yang secara langsung maupun tidak memberi bantuan kepada penulis dalam penulisan buku ini. Tak lupa kepada

- Bapak Prof. Dr.agr. Ir. Johan Setianto, selaku Rektor Universitas Dehasen Bengkulu.
- Ir. Jusuf Wahyudi, M.Kom., selaku Ketua LPPM Universitas Dehasen Bengkulu.
- Kepala Desa Lokasi Baru, Desa Lawang Agung, dan Desa Sukosari Kecamatan Air Periukan Provinsi Bengkulu
- Perangkat Desa dan Pengurus BUMDes Desa Lokasi Baru, Desa Lawang Agung, dan Desa Sukosari Kecamatan Air Periukan Provinsi Bengkulu
- Segenap Civitas Akademika Universitas Dehasen Bengkulu.

Sebagai karya ilmiah yang selalu tertinggal oleh dinamika keilmuan, buku ini sudah barang mengandung

kelemahan dan kekurangan. Untuk itu penulis senantiasa membuka diri terhadap saran-saran dari rekan-rekan, sehingga pada penerbitan berikutnya dapat di perbaiki. Dengan menjadi kekurangan dan kelemahan buku ini, penulis tetap berharap semoga bermanfaat, bukan saja bagi mahasiswa tetapi juga tenaga pengajar, dan masyarakat pada umumnya.

Terakhir, kepada semua pihak yang turut mendukung dan membantu baik secara langsung maupun tidak langsung kepada penulis untuk menyelesaikan Buku ini yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu tetapi tidaklah mengurangi rasa hormat penulis kepada mereka.

Terima kasih atas semuanya mudah-mudahan Allah SWT akan membalasnya.

Bengkulu, September 2019

Penulis

DAFTAR ISI

	Hal
HALAMAN JUDUL	i
KATA PENGANTAR.....	iii
Prakata PENULIS.....	vii
DAFTAR ISI	x
BAB I. PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Tujuan Penelitian.....	9
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA	
A. Badan Hukum BUMDes	11
B. Badan Usaha Milik Desa	19
C. Pengelolaan BUMDes	25
D. Pertanggungjawaban BUMDes	28
E. Bumdes dalam Prespektif UU Desa	32

F. Pembangunan Melalui Sumber Daya Manusia ...	39
G. Tujuan Pendirian BUMDes.....	44
H. Pengertian Ekonomi	54
I. Pengertian Ekonomi Desa.....	57
J. Pengelolaan Badan Usaha Memilik Desa	59
K. Prinsip-prinsip pengelolaan Badan usaha milik Desa (BUMDes).....	73
L. Strategi Pembangunan Ekonomi Desa	76
DAFTAR PUSTAKA	83

BAB I

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang

Titik berat pembangunan diletakkan pada bidang ekonomi yang merupakan penggerak utama pembangunan seiring dengan kualitas sumber daya manusia dan didorong secara saling memperkuat, saling terkait dan terpadu dengan pembangunan bidang-bidang lainnya yang dilaksanakan selaras, serasi dan seimbang guna keberhasilan pembangunan di bidang ekonomi dalam rangka mencapai tujuan dan sasaran pembangunan nasional. Bertitik tolak pada pembangunan tersebut, maka pemerintah dan rakyat Indonesia mempunyai kewajiban untuk menggali, mengolah dan membina kekayaan alam tersebut guna mencapai masyarakat yang adil dan makmur sesuai dengan Undang Undang Dasar 1945 Pasal 33.¹

Era otonomi telah banyak mendorong daerah untuk lebih memperhatikan nilai-nilai yang berguna

¹ Pasal 33 Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia

BAB II

TINJAUAN PUSTAKA

A. Badan Hukum BUMDes

Secara umum badan usaha milik pemerintah apakah BUMN maupun BUMD adalah badan usaha yang seluruh atau sebagian modalnya dimiliki oleh negara atau pemerintah daerah melalui penyertaan secara langsung yang berasal dari kekayaan negara atau kekayaan pemerintah daerah yang dipisahkan.

Badan usaha milik pemerintah bisa berbentuk Perusahaan Perseroan atau Persero maupun Perusahaan Umum atau Perum. Persero bisa berbentuk perseroan terbatas dimana modalnya terbagi dalam saham- saham yang seluruhnya atau paling sedikit 51 persen dimiliki oleh negara atau pemerintah daerah dan bertujuan untuk mengejar keuntungan. Sedangkan Perum merupakan BUMN atau BUMD yang seluruh modalnya dimiliki oleh pemerintah dan tidak terbagi atas saham-saham yang bertujuan meningkatkan kemanfaatan umum atas

DAFTAR PUSTAKA

I. BUKU

Agung Septian Wijanarko. 2012. *Peran Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) dalam Pemberdayaan Masyarakat di Desa Pandan Krajan Kecamatan Kemlagi Kabupaten Mojokerto*. FISIP-UPN: Surabaya.

Anom Surya Putra, 2015, *Badan Usaha Milik Desa : Spirit Usaha Kolektif Desa*, Kementerian Desa, Pembangunan Daerah Tertinggal Dan Transmigrasi Republik Indonesia, Jakarta.

Aris Ahmad Risadi, 2010, *Badan Usaha Milik Desa*, Dapur Buku: Jakarta.

Chabib Sholeh, 2014, *Dialektika Pembangunan Dengan Pemberdayaan*, Fokusmedia, Bandung.

Departemen Pendidikan Nasional, 2007, *Pendirian dan Pengelolaan Badan Usaha Milik Desa*, Pusat Kajian Dinamika Sistem Pembangunan (PKDSP), Fakultas Ekonomi, Universitas Brawijaya, Malang.

Komariah, 2001, *Edisi Revisi Hukum Perdata*, Universitas Muhammadiyah Malang, Malang.

Merry Yono, 2003, *Bahan Ajar Metode Penelitian Hukum*, Fakultas Hukum Universitas Bengkulu



PENERBIT VANDA

Jl. Mayjen Suloyo No.43 Tanah Putih - Bengkulu
Telp. (0734) 346508 / HP. 0813 1469 0831

ISBN : 978-602-6784-96-4



9 786026 784964